

# OPORTUNIDAD EN DETROIT

**9908 Balfour Rd U\$S 112,000**



**RESIDENCIAL - ZIP CODE: 48224 - 140M<sup>2</sup> (Lote: 372M<sup>2</sup>) - DORMITORIOS: 4 - BAÑOS: 2**

	MENSUAL	ANUAL
<b>ALQUILER</b>	<b>U\$S 1,250</b>	<b>U\$S 15,000</b>
<b>UTILIDAD</b>	<b>U\$S 1,033</b>	<b>U\$S 12,396</b>
<b>SEGURO</b>	<b>U\$S 67</b>	<b>U\$S 800</b>
<b>ADMINISTRACIÓN</b>	<b>U\$S 50</b>	<b>U\$S 600</b>
<b>IMPUESTOS</b>	<b>U\$S 100</b>	<b>U\$S 1,200</b>

**RETORNO  
11.07%**

Todas nuestras unidades están certificadas por la Ciudad de Detroit.

Costo de cierre por las operaciones hasta 2.5% del valor de la propiedad.

Consulte por servicios de contabilidad y estructuración jurídica.

**ESTABLECIDOS EN LA CIUDAD DE DETROIT POR MÁS DE 20 AÑOS.**



**+1 313 918 6388**

✉ [info@munozrealty.com](mailto:info@munozrealty.com)

🌐 [www.munozrealty.com](http://www.munozrealty.com)