

# OPORTUNIDAD EN DETROIT

**17809 Binder St.    U\$S 89,900**



**¡EN REFACCIÓN!**

**RESIDENCIAL - ZIP CODE: 48212 - 120M<sup>2</sup> (Lote: 300M<sup>2</sup>) - DORMITORIOS: 3 - BAÑOS: 1**

|                | MENSUAL  | ANUAL       |
|----------------|----------|-------------|
| ALQUILER       | U\$S 950 | U\$S 11,400 |
| UTILIDAD       | U\$S 754 | U\$S 9,048  |
| SEGURO         | U\$S 71  | U\$S 850    |
| ADMINISTRACIÓN | U\$S 50  | U\$S 600    |
| IMPUESTOS      | U\$S 75  | U\$S 900    |

**RETORNO  
10.06%**

Todas nuestras unidades están certificadas por la Ciudad de Detroit.

Costo de cierre por las operaciones hasta 2.5% del valor de la propiedad.  
Consulte por servicios de contabilidad y estructuración jurídica.

**ESTABLECIDOS EN LA CIUDAD DE DETROIT POR MÁS DE 20 AÑOS.**



**+1 313 918 6388**

✉ [info@munozrealty.com](mailto:info@munozrealty.com)

🌐 [www.munozrealty.com](http://www.munozrealty.com)