

# OPORTUNIDAD EN DETROIT

## 12652 Duchess St. U\$S 97,900



¡EN REFACCIÓN!

RESIDENCIAL - ZIP CODE: 48224 - 150M<sup>2</sup> (Lote: 510M<sup>2</sup>) - DORMITORIOS: 3 - BAÑOS: 2

|                | MENSUAL    | ANUAL       |
|----------------|------------|-------------|
| ALQUILER       | U\$S 1,050 | U\$S 12,600 |
| UTILIDAD       | U\$S 846   | U\$S 10,152 |
| SEGURO         | U\$S 71    | U\$S 850    |
| ADMINISTRACIÓN | U\$S 50    | U\$S 600    |
| IMPUESTOS      | U\$S 83    | U\$S 1,000  |

RETORNO  
**10.37%**

Todas nuestras unidades están certificadas por la Ciudad de Detroit.

Costo de cierre por las operaciones hasta 2.5% del valor de la propiedad.

Consulte por servicios de contabilidad y estructuración jurídica.

**ESTABLECIDOS EN LA CIUDAD DE DETROIT POR MÁS DE 20 AÑOS.**



**+1 313 918 6388**

✉ [info@munozrealty.com](mailto:info@munozrealty.com)

🌐 [www.munozrealty.com](http://www.munozrealty.com)