

# OPORTUNIDAD EN DETROIT

**2440 Kendall St U\$S 84,900**



**¡ALQUILADA!**

**RESIDENCIAL - ZIP CODE: 48238 - 130M<sup>2</sup> (Lote: 339M<sup>2</sup>) - DORMITORIOS: 3 - BAÑOS: 1**

	MENSUAL	ANUAL
<b>ALQUILER</b>	<b>U\$S 1,000</b>	<b>U\$S 12,000</b>
<b>UTILIDAD</b>	<b>U\$S 811</b>	<b>U\$S 9,732</b>
<b>SEGURO</b>	<b>U\$S 58</b>	<b>U\$S 700</b>
<b>ADMINISTRACIÓN</b>	<b>U\$S 50</b>	<b>U\$S 600</b>
<b>IMPUESTOS</b>	<b>U\$S 81</b>	<b>U\$S 970</b>

**RETORNO  
11.46%**

Todas nuestras unidades están certificadas por la Ciudad de Detroit.  
Costo de cierre por las operaciones hasta 2.5% del valor de la propiedad.  
Consulte por servicios de contabilidad y estructuración jurídica.

**ESTABLECIDOS EN LA CIUDAD DE DETROIT POR MÁS DE 20 AÑOS.**



**+1 313 918 6388**

✉ [info@munozrealty.com](mailto:info@munozrealty.com)

🌐 [www.munozrealty.com](http://www.munozrealty.com)