

# OPORTUNIDAD EN DETROIT

## 18731 Shaftsbury St    U\$S 65,900



¡EN REFACCIÓN!

RESIDENCIAL - ZIP CODE: 48219 - 100M<sup>2</sup> (Lote: 481M<sup>2</sup>) - DORMITORIOS: 2 - BAÑOS: 1

|                | MENSUAL  | ANUAL      |
|----------------|----------|------------|
| ALQUILER       | U\$S 795 | U\$S 9,540 |
| UTILIDAD       | U\$S 637 | U\$S 7,644 |
| SEGURO         | U\$S 50  | U\$S 600   |
| ADMINISTRACIÓN | U\$S 50  | U\$S 600   |
| IMPUESTOS      | U\$S 58  | U\$S 700   |

RETORNO  
**11.59%**

Todas nuestras unidades están certificadas por la Ciudad de Detroit.

Costo de cierre por las operaciones hasta 2.5% del valor de la propiedad.

Consulte por servicios de contabilidad y estructuración jurídica.

**ESTABLECIDOS EN LA CIUDAD DE DETROIT POR MÁS DE 20 AÑOS.**



**+1 313 918 6388**

✉ [info@munozrealty.com](mailto:info@munozrealty.com)



[www.munozrealty.com](http://www.munozrealty.com)