

# OPORTUNIDAD EN DETROIT

## 9154 Wayburn St.    U\$S 78,900

RESIDENCIAL - ZIP CODE: 48224 - 140M<sup>2</sup> (Lote: 0M<sup>2</sup>) - DORMITORIOS: 3 - BAÑOS: 1

|                | MENSUAL  | ANUAL       |
|----------------|----------|-------------|
| ALQUILER       | U\$S 950 | U\$S 11,400 |
| UTILIDAD       | U\$S 775 | U\$S 9,300  |
| SEGURO         | U\$S 52  | U\$S 623    |
| ADMINISTRACIÓN | U\$S 50  | U\$S 600    |
| IMPUESTOS      | U\$S 73  | U\$S 874    |

RETORNO  
**11.79%**

Todas nuestras unidades están certificadas por la Ciudad de Detroit.  
Costo de cierre por las operaciones hasta 2.5% del valor de la propiedad.  
Consulte por servicios de contabilidad y estructuración jurídica.

**ESTABLECIDOS EN LA CIUDAD DE DETROIT POR MÁS DE 20 AÑOS.**



**+1 313 918 6388**

✉ [info@munozrealty.com](mailto:info@munozrealty.com)

🌐 [www.munozrealty.com](http://www.munozrealty.com)