

# OPORTUNIDAD EN DETROIT

**2946 Carter St.      U\$S 88,900**



**RESIDENCIAL - ZIP CODE: 48203 - 150M<sup>2</sup> (Lote: 0M<sup>2</sup>) - DORMITORIOS: 4 - BAÑOS: 2**

|                       | MENSUAL           | ANUAL              |
|-----------------------|-------------------|--------------------|
| <b>ALQUILER</b>       | <b>U\$S 1,100</b> | <b>U\$S 13,200</b> |
| <b>UTILIDAD</b>       | <b>U\$S 2,050</b> | <b>U\$S 24,600</b> |
| <b>SEGURO</b>         | <b>U\$S 50</b>    | <b>U\$S 600</b>    |
| <b>ADMINISTRACIÓN</b> | <b>U\$S 50</b>    | <b>U\$S 600</b>    |
| <b>IMPUESTOS</b>      | <b>U\$S 71</b>    | <b>U\$S 850</b>    |

**RETORNO  
12.54%**

Todas nuestras unidades están certificadas por la Ciudad de Detroit.  
Costo de cierre por las operaciones hasta 2.5% del valor de la propiedad.  
Consulte por servicios de contabilidad y estructuración jurídica.

**ESTABLECIDOS EN LA CIUDAD DE DETROIT POR MÁS DE 20 AÑOS.**



**+1 313 918 6388**

✉ [info@munozrealty.com](mailto:info@munozrealty.com)

🌐 [www.munozrealty.com](http://www.munozrealty.com)